

Embargo 09:30 (ora italiana) 5 novembre 2020

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

Ad inizio del quarto trimestre l'attività edile ritorna a contrarsi

PUNTI SALIENTI

Riduzione riportata in tutti e tre i sottosectori

Crescita notevolmente più lenta dei nuovi ordini

Allungamento maggiore dei tempi medi di consegna da maggio

Dati raccolti tra il 12 e il 30 ottobre 2020.

Gli ultimi dati PMI® hanno segnalato un arresto per il settore edile italiano. L'attività totale è diminuita per la prima volta da aprile, ed è stata riportata una contrazione generale in tutti e tre i sottosectori a causa della crescita notevolmente minore dei nuovi ordini ricevuti. Sono peggiorate le interruzioni sulla catena di distribuzione, con i relativi tempi medi di consegna che si sono allungati al tasso maggiore da maggio per via delle carenze di materiali e i crescenti problemi di natura logistica derivati dalla pandemia da Covid-19.

L'indice principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edile italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale delle attività edili rispetto al mese precedente.

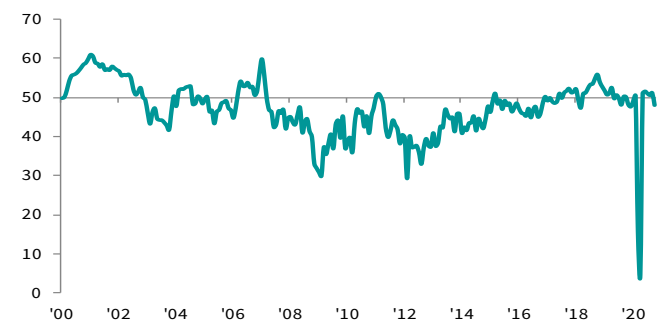
L'Indice Totale dell'Attività Edile è diminuito da 51.2 di settembre, ha raggiunto a ottobre un valore al di sotto della soglia neutra di non cambiamento di 50.0 con 48.1 segnalando una rinnovata contrazione del settore edile italiano. Le aziende campione hanno attribuito il crollo alla pandemia da Covid-19, con un tasso di declino che però è stato leggero e di minore entità rispetto a quelli osservati a marzo e aprile.

A livello settoriale la riduzione è stata generale, ma l'attività edile non residenziale ha registrato la contrazione più veloce, mentre la contrazione dell'attività edile residenziale è risultata la più debole.

L'incremento molto più lento dei nuovi ordini ricevuti ha inoltre avuto un impatto sul risultato del settore a ottobre. Laddove è stata registrata un'espansione, è stata attribuita agli schemi governativi dell'ecobonus e del superbonus. Alcune aziende hanno però riportato deboli vendite per via

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

del Covid-19.

Le aziende edili hanno allo stesso tempo ridotto ad ottobre i loro acquisti. Anche se leggermente, l'attività di acquisto è diminuita per la prima volta da luglio. Carenze di materiale e ritardi sui trasporti hanno causato l'ennesimo allungamento dei tempi medi di consegna dei fornitori, con l'ultimo deterioramento che però è stato il maggiore in cinque mesi.

Le aziende campione hanno allo stesso tempo collegato la carenza di materiale, aumenti di prezzi per carburanti e materiale plastico, e maggiori costi del personale all'ennesimo incremento dell'inflazione dei costi. I prezzi di acquisto sono aumentati ad un tasso più veloce rispetto a settembre e sono risultati in generale elevati. Ad ottobre, è inoltre aumentato il costo per i subappaltatori. Il forte tasso di inflazione è stato il più veloce da settembre 2008.

Malgrado le minori esigenze di attività, per la prima volta da giugno il livello occupazionale del settore edile italiano è aumentato. Il tasso di creazione occupazionale è stato tuttavia minimo con alcune aziende che hanno notato ulteriori utilizzi di cassa integrazione e di licenziamenti a causa delle vendite minori. Allo stesso tempo, le aziende edili hanno riportato l'ennesimo declino dell'utilizzo dei subappaltatori.

Guardando avanti, le previsioni sull'attività nei prossimi 12 mesi rimangono ad ottobre ottimistiche. Le imprese edili hanno in gran parte attribuito le loro aspettative positive agli schemi governativi dell'ecobonus e del superbonus. L'ottimismo è risultato elevato nel contesto della media storica malgrado sia diminuito leggermente da settembre.

COMMENTO

Lewis Cooper, Economist di IHS Markit ha affermato:

"Il settore edile in Italia ha iniziato il quarto trimestre in uno stato decisamente indebolito. I dati di ottobre hanno evidenziato un nuovo declino dell'attività edile totale a causa del ritardo della partenza di progetti per via della crescente incertezza, con declini generali riportati in tutti e tre i sottosettori monitorati. I nuovi ordini ricevuti sono aumentati ma ad un tasso di gran lunga più debole rispetto a quello di settembre.

Detto ciò, gli schemi governativi dell'ecobonus e dell'superbonus hanno fornito la fonte principale di ottimismo nel settore. La previsione a dodici mesi è rimasta elevata, anche se l'ottimismo è diminuito leggermente nel corso del mese.

Le restrizioni per far fronte alla pandemia però sono risultate più severe per via della "seconda ondata" di casi da covid-19 in Italia e in Europa, con la possibilità di aumenti di restrizioni a livello nazionale. Le nuove misure di contenimento freneranno ulteriormente la domanda e, se le limitazioni attuate faranno chiudere i cantieri edili, la già debole ripresa probabilmente si arresterà almeno sino a quando le restrizioni non si allenteranno."

CONTATTI

IHS Markit

Annabel Fiddes
Principal Economist
T: +44 1491 461 010
annabel.fiddes@ihsmarkit.com

Katherine Smith
Public Relations
T: +1 781 301 9311
katherine.smith@ihsmarkit.com

Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di ottobre 2020 sono stati raccolti dal 12 al 30 ottobre 2020.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare.

economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



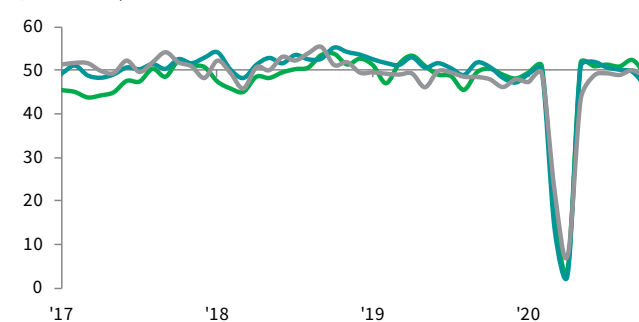
Fonte: IHS Markit

Produzione edile

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Angelo Garofano,
Senior Panel Manager
Tel. Regno Unito +44 1491 461 025
Tel. Italia +39 02 36017336
angelo.garofano@ihsmarkit.com

IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2020 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate katherine.smith@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.

ihsmarkit.com/products/pmi.html