

Embargo 09:30 (ora italiana) 6 ottobre 2020

## IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

### Aumento più veloce da giugno dell'attività edile

#### PUNTI SALIENTI

Indice dell'Attività Edile Totale al livello massimo in 3 mesi con 51.2

Crescono i nuovi ordini al tasso più veloce da ottobre 2019

Terzo mese consecutivo di tagli occupazionali

Dati raccolti tra il 11 e il 30 settembre 2020.

A settembre continua la crescita del settore edile in Italia, con l'attività totale in aumento per il quinto mese consecutivo e al tasso più veloce da giugno. L'ultima espansione è stata supportata dall'ennesimo, e più veloce da ottobre 2019, aumento dei nuovi ordini ricevuti, e le aziende partecipanti all'indagine hanno collegato l'espansione di entrambi i parametri alle migliori condizioni della domanda. Detto ciò, le imprese edili italiane sono risultate caute per quanto riguarda le assunzioni, infatti a settembre il livello occupazionale è diminuito per il terzo mese consecutivo. I tagli occupazionali sono diminuiti ad un tasso leggero, poiché le aziende di alcuni settori hanno riportato di aver rimpiazzato le posizioni disponibili per via del maggiore carico di lavoro.

L'indice principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edilizio italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale delle attività edili rispetto al mese precedente.

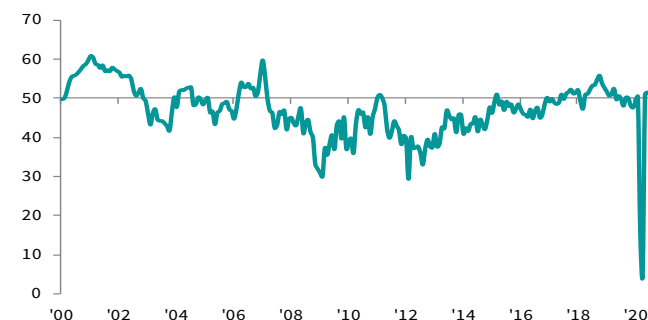
L'Indice Totale dell'Attività Edile è aumentato da 50.6 di agosto sino a raggiungere a settembre 51.2 segnalando l'espansione più veloce dell'attività edile totale da giugno. Detto ciò, il tasso di aumento è stato in generale modesto.

A livello settoriale la crescita è stata guidata principalmente dal sottosectore dell'edilizia residenziale, che ha riportato l'aumento maggiore dell'attività da aprile 2019. Allo stesso tempo, l'attività dell'ingegneria civile è rimasta generalmente stabile, mentre quella dell'attività edile non residenziale è ritornata a contrarsi.

La crescita complessiva del settore è stata supportata a settembre dal quarto aumento consecutivo dei nuovi ordini

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

ricevuti dalle aziende edili italiane per via della maggiore domanda. Il tasso di espansione è stato il più veloce da ottobre 2019 ed è risultato modesto.

Detto questo, durante l'ultima indagine le aziende edili hanno ridotto il loro numero del personale principalmente a causa del mancato rimpiazzamento del personale dimissionario. I tagli occupazionali però sono diminuiti ad un tasso leggero, e i dati raccolti hanno mostrato come alcune aziende hanno assunto ulteriore personale per far fronte al maggiore carico di lavoro.

A settembre, le aziende del settore edile, per via della migliore domanda e delle previsioni di un maggiore carico del lavoro, per il secondo mese consecutivo hanno aumentato la loro attività di acquisto. Conseguentemente si è verificata una maggiore pressione sui fornitori e infatti i loro tempi medi di consegna si sono allungati ad un tasso maggiore rispetto a quello di agosto, anche se i ritardi riportati sono stati ben al di sotto di quelli registrati in primavera.

Sul fronte dei prezzi, a settembre i costi medi di acquisto sono aumentati per l'ennesima volta, anche se ad un tasso che è stato pur sempre moderato e il più lento dell'attuale sequenza di inflazione di quattro mesi.

Guardando al futuro, le imprese edili italiane hanno segnalato un maggiore livello di ottimismo per quanto riguarda l'attività dei prossimi 12 mesi. Le previsioni positive di settembre sono state collegate alle migliori condizioni della domanda ma più, comunemente allo schema governativo dell'ecobonus.

## COMMENTO

Lewis Cooper, Economist di IHS Markit ha affermato:

*"I dati di settembre hanno evidenziato una crescita più veloce del settore edile in Italia, con l'attività totale in aumento al tasso più veloce da giugno a causa di un altro modesto aumento dei nuovi ordini ricevuti. A livello settoriale, la crescita dell'attività totale è stata alimentata quasi totalmente dall'edilizia residenziale, anche se quella dell'ingegneria civile ha raggiunto a settembre una fase di quasi stabilizzazione.*

*Le imprese edili hanno continuato a ridurre il loro personale per via del mancato rimpiazzamento del personale dimissionario. I tagli della forza lavoro a settembre sono stati meno generalizzati, anche se alcune aziende campione hanno riportato una ripresa delle assunzioni per via dei maggiori ordini ricevuti.*

*Si sono di nuovo registrate notizie positive per le previsioni future, aumenta infatti l'ottimismo circa l'attività per i prossimi 12 mesi. L'incentivo governativo dell'ecobonus è stato citato dalla stragrande maggioranza delle aziende come ragione principale di ottimismo, ed è chiaro che tale schema rappresenta un'ancora di salvezza e un forte incentivo per rimettere il settore sulla giusta via dopo il crollo senza precedenti dell'attività registrato in primavera durante l'apice della pandemia."*

## CONTATTI

## IHS Markit

Annabel Fiddes  
Principal Economist  
T: +44 1491 461 010  
[annabel.fiddes@ihsmarkit.com](mailto:annabel.fiddes@ihsmarkit.com)

Katherine Smith  
Public Relations  
T: +1 781 301 9311  
[katherine.smith@ihsmarkit.com](mailto:katherine.smith@ihsmarkit.com)

## Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di settembre 2020 sono stati raccolti dal 11 al 30 settembre 2020.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

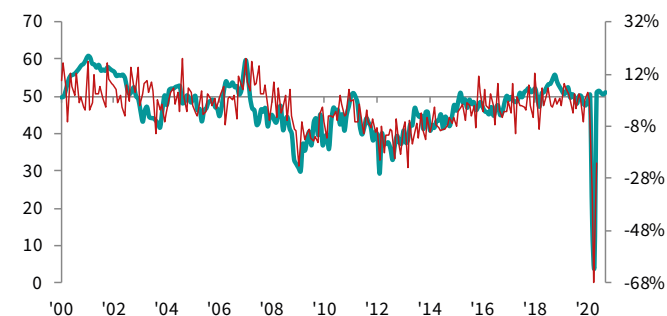
Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare [economics@ihsmarkit.com](mailto:economics@ihsmarkit.com).

## Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

## Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



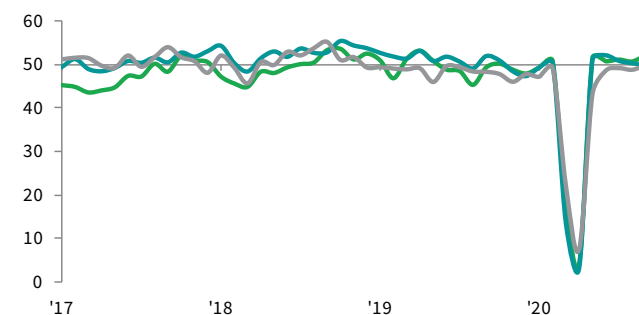
Fonte: IHS Markit

## Produzione edile

## Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Angelo Garofano,  
Senior Panel Manager  
Tel. Regno Unito +44 1491 461 025  
Tel. Italia +39 02 36017336  
[angelo.garofano@ihsmarkit.com](mailto:angelo.garofano@ihsmarkit.com)

## IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2020 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate [katherine.smith@ihsmarkit.com](mailto:katherine.smith@ihsmarkit.com). Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

## L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.  
[ihsmarkit.com/products/pmi.html](https://ihsmarkit.com/products/pmi.html)