

Embargo 09:30 (ora italiana) 7 gennaio 2020

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

A dicembre contrazione più forte dell'attività edile

PUNTI SALIENTI

A fine 2019 l'Indice Totale dell'Attività crolla al livello più basso in 21 mesi

Contrazione maggiore dei nuovi ordini da aprile 2017

Previsioni future in ripresa ma pur sempre deboli

Debole conclusione del 2019 per il settore edile italiano, con l'attività edile totale che si è contratta al livello maggiore da marzo 2018. Il volume dei nuovi ordini è diminuito a un tasso più veloce, causando l'ennesima riduzione dell'attività di acquisto e terminando la seconda sequenza più lunga di creazione occupazionale. Per quanto riguarda le previsioni future, le aziende si aspettano una crescita dell'attività nel corso del 2020 anche se con livello di ottimismo piuttosto debole.

L'indice principale dell'indagine è il PMI IHS Markit sul settore edilizio in Italia, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale dell'attività edile rispetto al mese precedente.

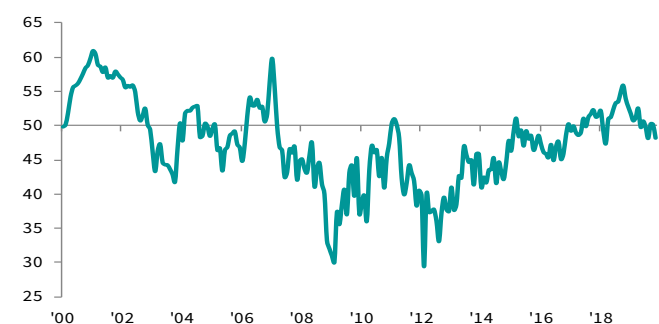
L'indice dell'attività totale a dicembre è rimasto ben al di sotto della soglia di non cambiamento di 50.0, diminuendo a 47.7 da 48.2 di novembre. L'ultimo valore ha segnalato il maggiore tasso di declino dell'attività edile da marzo 2018 e rappresenta la quinta contrazione del 2019.

Durante il 2019 l'indice ha mantenuto una media di 50,1, al di sotto delle tendenze osservate nel 2017 di 50.4 e nel 2018 di 52.3. Detto ciò, la media del 2019 è stata la terza maggiore dal 2006.

Per il secondo mese consecutivo, tutti e tre i sotto settori dell'edilizia hanno riportato un'attività inferiore. In aggiunta, l'attività del sotto settore dell'edilizia residenziale e quella dell'edilizia non residenziale sono diminuite a tassi più veloci rispetto a novembre. L'attività edile dell'ingegneria civile è diminuita per il tredicesimo mese consecutivo, raggiungendo quindi la contrazione più lunga in tre anni.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

Per la prima volta da metà 2017 i nuovi ordini ricevuti dalle aziende edili hanno riportato la seconda contrazione mensile consecutiva. Il tasso di contrazione è stato inoltre il maggiore da aprile 2017.

La minore domanda nel settore ha causato una contrazione degli acquisti di materiale edile e di noleggio di attrezzature. Il volume degli acquisti è diminuito al tasso maggiore da luglio 2017 mentre il livello occupazionale è stato ridotto per la prima volta da gennaio, terminando quindi il periodo di crescita che ormai durava da oltre 17 anni.

Allo stesso tempo, l'utilizzo dei subappaltatori, dopo il periodo di declino di cinque mesi, è rimasto invariato rispetto al valore di novembre. I subappaltatori hanno aumentato le loro tariffe al tasso più alto in otto mesi, anche se la qualità del lavoro dato in subappalto pare sia peggiorata ulteriormente.

I maggiori costi per i subappaltatori sono stati controbilanciati dal tasso più lento di inflazione dei beni edili. I dati di dicembre hanno indicato l'aumento più debole in quattro mesi ad un tasso che è risultato ben al di sotto della media a lungo termine dell'indagine.

Le imprese edili italiane sono rimaste ottimiste sulla crescita dell'attività durante i prossimi 12 mesi, con l'ottimismo che, pur rimanendo debole rispetto alla media storica dell'indagine, è migliorato rispetto a ottobre e novembre.

COMMENTO

Trevor Balchin Economics Director presso IHS Markit ha affermato:

“Il settore edile italiano ha registrato a dicembre un più forte crollo dell'attività, con i nuovi ordini in contrazione al tasso più forte in più di due anni e mezzo.

Anche se la media annuale dell'Indice Totale Dell'Edilizia durante il 2019 è stata la terza maggiore dal 2006, ciò riflette maggiormente i forti risultati raggiunti durante la prima metà dell'anno, quando l'indice ha raggiunto una media di 51.1. La seconda metà dell'anno ha osservato una rinnovata contrazione, con una media dell'indice al valore più basso osservato dalla seconda metà del 2016 con 49.0.

Di conseguenza, a fine anno le aziende edili hanno applicato una politica di tagli dei costi, diminuendo sia gli acquisti che i livelli occupazionali. Le previsioni per il futuro, pur rimanendo in generale deboli, sono aumentate leggermente suggerendo che l'inizio del nuovo decennio sarà impegnativo.”

CONTATTI

IHS Markit

Trevor Balchin
Economics Director
T: +44-1491-461-065
trevor.balchin@ihsmarkit.com

Katherine Smith
Public Relations
T: +1 781-301-9311
katherine.smith@ihsmarkit.com

Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di dicembre 2019 sono stati raccolti dal 5 al 23 dicembre.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

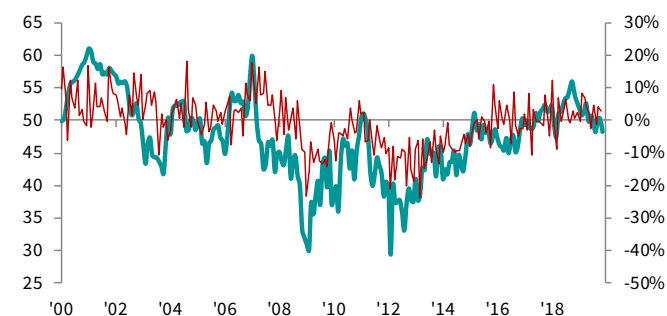
Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



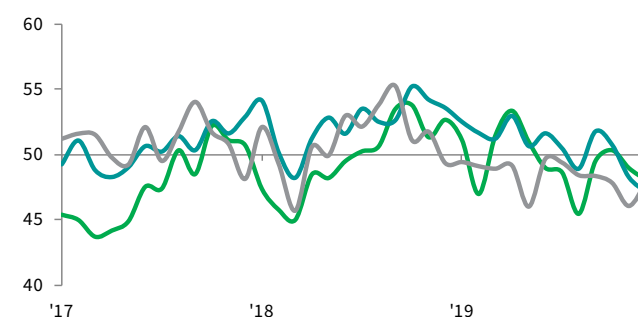
Fonte: IHS Markit

Produzione edile

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2020 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate katherine.smith@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati. Per maggiori dettagli, consultare il sito www.ihsmarkit.com/products/pmi.html.