

Embargo 09:30 (ora italiana) 4 febbraio 2021

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

A gennaio, l'attività edile ritorna a contrarsi

PUNTI SALIENTI

Dopo la leggera crescita di dicembre, diminuisce l'attività edile totale

Stagnazione dei nuovi ordini ricevuti

Inflazione dei costi in aumento al valore record in quasi nove anni

Dati raccolti tra il 12 e il 29 gennaio 2021.

Secondo gli ultimi dati PMI®, durante il primo mese dell'anno il settore edile italiano è ritornato a contrarsi. Dopo il leggero aumento di dicembre, l'attività edile totale è diminuita leggermente per via delle attuali restrizioni anti Covid-19 che hanno ostacolato la domanda. Dopo un periodo di crescita di sette mesi, i nuovi ordini si sono bloccati, mentre si intensifica la pressione sui costi sino a raggiungere il livello massimo in quasi nove anni.

L'indice principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edilizio italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale delle attività edili rispetto al mese precedente.

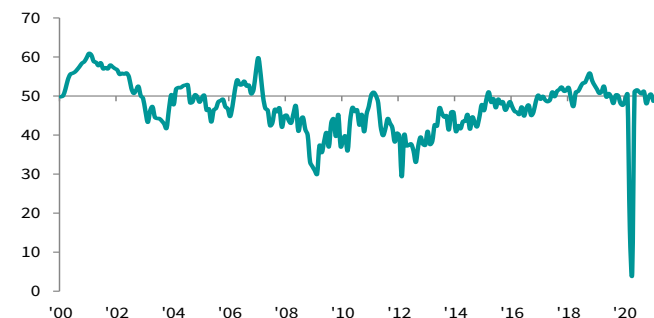
A gennaio, l'indice PMI principale, in diminuzione da 50.5 di dicembre e dalla soglia neutra di non cambiamento di 50.0, ha raggiunto 48.7, segnalando una nuova contrazione dell'attività edile. Secondo le aziende campione, le restrizioni anti Covid-19 hanno ridotto la domanda e bloccato le autorizzazioni per i nuovi ordini. Detto ciò, l'ultimo indice ha indicato una riduzione dell'attività di gran lunga più lenta rispetto a quella osservata la scorsa primavera.

A livello settoriale, quello dell'edilizia non residenziale, riportando la riduzione più veloce in tre mesi, ha osservato la contrazione dell'attività maggiore. Allo stesso tempo, l'attività dell'edilizia dell'ingegneria civile, dopo la leggera crescita di dicembre, è diminuita marginalmente, e la produzione dell'edilizia residenziale è risultata generalmente in stagnazione.

Nel primo mese dell'anno e rispetto a dicembre rimangono invariati i nuovi ordini ricevuti dal settore edile italiano. Il rispettivo indice destagionalizzato ha raggiunto la soglia di non cambiamento di 50.0, segnalando una stagnazione dei

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

nuovi ordini e ponendo fine alla sequenza di crescita di sette mesi. Laddove sono stati riportati livelli di ordini inferiori, sono stati collegati alla pandemia da Covid-19.

Le aziende campione hanno di conseguenza ridotto a gennaio i loro acquisti al tasso maggiore dallo scorso aprile. Detto ciò, la catena di distribuzione ha continuato ad avere difficoltà e i tempi medi di consegna si allungano infatti al livello maggiore in tre mesi.

Il tasso di inflazione dei costi di acquisto ha nel frattempo raggiunto un valore record in quasi nove anni, con l'ultima crescita dei prezzi di acquisto che è stata attribuita dalle aziende aderenti all'indagine al costo maggiore delle materie prime e ai forti aumenti dei prezzi presso i fornitori. Sebbene leggermente, anche i subappaltatori hanno aumentato a gennaio le loro tariffe.

Conseguentemente alla debole domanda e ai margini più bassi, le imprese edili hanno ridotto ancora una volta a gennaio il loro personale. Detto questo, il tasso di contrazione è diminuito fino ad un livello marginale. Le imprese hanno inoltre diminuito l'utilizzo dei subappaltatori per il quinto mese consecutivo.

Le sfavorevoli condizioni di gennaio non hanno però fatto diminuire l'ottimismo delle aziende circa l'attività del prossimo anno, che ha raggiunto il livello maggiore da marzo 2011 ed è stato collegato alle attuali agevolazioni fiscali governative.

COMMENTO

Lewis Cooper, Economist di IHS Markit ha affermato:

"I dati PMI di gennaio hanno evidenziato una nuova contrazione dell'attività edile italiana causata dalle attuali restrizioni anti Covid-19 che hanno ostacolato la domanda. Il livello dei nuovi ordini ricevuti è risultato ad inizio 2021 in stagnazione, e alcune aziende campione hanno notato che le misure di contenimento hanno ridimensionato le vendite e causato attese più lunghe per le autorizzazioni necessarie.

Le interruzioni sulla catena di distribuzione continuano in questo nuovo anno, con aumenti di prezzo presso i fornitori e costi maggiori per materie prime causati da carenze che hanno contribuito ad indicare il tasso di inflazione più veloce in quasi nove anni.

Riguardo alla produzione dei prossimi 12 mesi, malgrado le più difficili condizioni di gennaio, le aziende edili hanno registrato l'ottimismo maggiore da marzo 2011, citando spesso come ragione le agevolazioni fiscali governative. È chiaro, infatti, che tali iniziative forniranno una reale ancora di salvezza alle aziende per i mesi futuri. Il crollo di attività di gennaio è stato leggero, e probabilmente si è trattato di un piccolo contrattempo che ha intralciato la strada della ripresa. Il procedere della distribuzione del vaccino e l'allentamento delle restrizioni dovrebbero far ricrescere il settore e le imprese stesse prevedono una forte ripresa nel 2021."

CONTATTI

IHS Markit

Lewis Cooper
Economist
T: +44 1491 461 019
lewis.cooper@ihsmarkit.com

Katherine Smith
Public Relations
T: +1 781 301 9311
katherine.smith@ihsmarkit.com

Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di gennaio sono stati raccolti dal 12 al 29 gennaio 2021.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

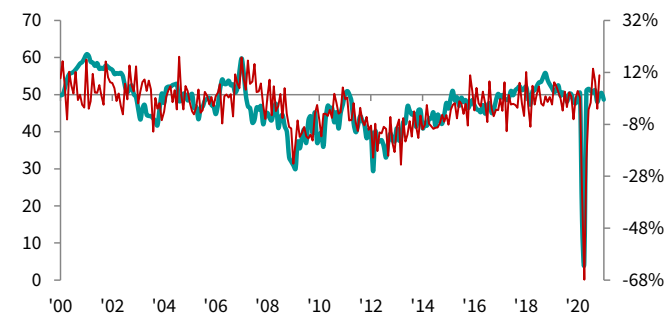
Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



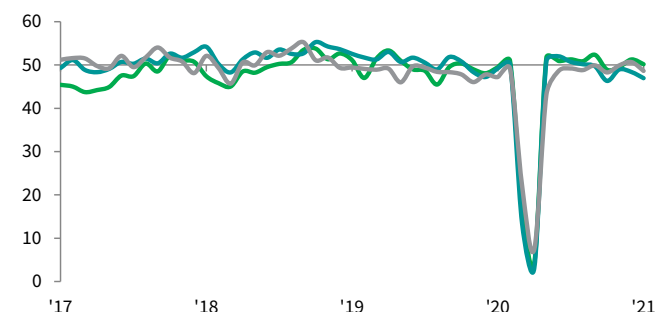
Fonte: IHS Markit

Produzione edile

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Angelo Garofano,
Senior Panel Manager
Tel. Regno Unito +44 1491 461 025
Tel. Italia +39 02 36017336
angelo.garofano@ihsmarkit.com

IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2021 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate katherine.smith@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.

ihsmarkit.com/products/pmi.html