

Embargo 09:30 (ora italiana) 5 marzo 2020

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

Prima crescita in quattro mesi dell'attività edile

PUNTI SALIENTI

Lieve espansione generale dell'attività edile ...

... grazie a un rinnovato incremento di nuovi contratti

L'ottimismo migliora al tasso più alto in otto mesi

I dati di febbraio hanno indicato un accenno di ripresa delle condizioni del settore edile in Italia. L'incremento totale è stato lieve e i nuovi ordini sono aumentati per la prima volta in quattro mesi grazie al rafforzamento della domanda da parte dei clienti. Anche i livelli occupazionali sono aumentati, sebbene non di molto, mentre l'aumento delle attività ha provocato una nuova crescita degli acquisti. Guardando al futuro, le aziende edili italiane si sono mostrate in generale fiduciose in un incremento delle attività nel corso dei prossimi dodici mesi, con il livello di ottimismo ai massimi in otto mesi.

Il dato principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edilizio italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale dell'attività edile rispetto al mese precedente.

Con il 50.5 di febbraio, in salita dal 49.0 di gennaio, l'indice ha mostrato un incremento generale a metà del primo trimestre. Anche se lieve, è stata la prima volta che la produzione è aumentata in quattro mesi e al tasso più rapido da giugno 2019.

La ripresa è stata sostenuta da lievi incrementi dell'attività nel settore commerciale e residenziale. Nel frattempo, il settore dell'ingegneria civile ha continuato a contrarsi a febbraio, anche se al tasso più lieve in sette mesi.

Dopo le contrazioni in ciascuno degli ultimi tre mesi, gli ordini totali ricevuti dalle aziende edili italiane sono aumentati a febbraio, anche se di poco. Un certo numero di partecipanti all'indagine ne ha dato il merito ai miglioramenti delle condizioni del mercato.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

L'incremento dell'attività e dei nuovi ordini ha portato alla prima espansione degli acquisti in quattro mesi, ad un tasso tuttavia lieve, che riflette il trend dei nuovi ordini. Allo stesso tempo sono state riportate maggiori pressioni sulla catena di fornitura, in parte causate dalla recente epidemia di coronavirus in Cina, che ha causato un ulteriore peggioramento dei tempi medi di consegna, allungatisi al maggior tasso in sei mesi.

A febbraio, per la prima volta dallo scorso novembre le aziende hanno incrementato la loro forza lavoro. Il tasso di incremento è stato tuttavia lieve e più lento della media osservata durante il 2019.

Le aziende del settore si sono mostrate molto fiduciose rispetto a miglioramenti dell'attività nel corso dei prossimi dodici mesi, con un tasso record da giugno 2019. Queste previsioni di crescita sono state spesso connesse ad aspettative di migliori condizioni della domanda e maggiori richieste da parte dei clienti.

L'utilizzo dei subappaltatori è aumentato notevolmente durante il mese di febbraio ed al tasso più rapido dal 2010. La qualità del lavoro dato in subappalto è contemporaneamente migliorata per la prima volta dalla fine del 2016, mentre le tariffe sono aumentate solo di poco visto che la loro disponibilità ha registrato una contrazione minore.

COMMENTO

Annabel Fiddes Associate Director presso IHS Markit ha affermato:

"Gli ultimi dati PMI hanno mostrato segni di recupero dell'edilizia italiana, con le aziende che indicano nuove espansioni delle attività totali, dei nuovi ordini e dei livelli occupazionali. I tassi di crescita sono comunque lievi in ognuno di questi indici, il che suggerisce che sia le aziende che i loro clienti sono ancora piuttosto cauti. Nel frattempo, l'epidemia del coronavirus in Cina ha causato nuove pressioni sulle catene di fornitura; infatti i tempi di consegna sono aumentati notevolmente e questo potrebbe anche influenzare le capacità produttive delle aziende nei prossimi mesi."

CONTATTI

IHS Markit

Annabel Fiddes
Principal Economist
T: +44-1491-461-010
annabel.fiddes@ihsmarkit.com

Katherine Smith
Public Relations
T: +1 781-301-9311
katherine.smith@ihsmarkit.com

Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di febbraio 2020 sono stati raccolti dal 12 al 28 febbraio 2020.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

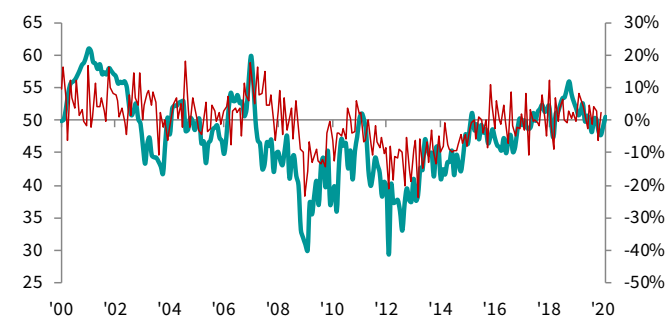
Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



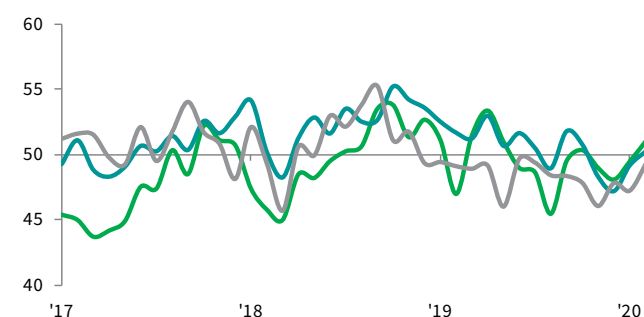
Fonte: IHS Markit

Produzione edile

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Angelo Garofano,
Senior Panel Manager
Telephone +44 1491 461 025
angelo.garofano@ihsmarkit.com

IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2020 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate katherine.smith@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.

ihsmarkit.com/products/pmi.html