

Embargo 09:30 (ora italiana) 6 febbraio 2019

## IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

### Crescita dell'attività edile più debole da maggio 2018

#### PUNTI SALIENTI

I nuovi ordini aumentano al tasso più lento in sei mesi

Primo crollo dei livelli occupazionali da aprile 2018

Ottimismo al livello più basso in cinque mesi

L'IHS Markit ha redatto l'Indagine PMI per il settore edile in Italia dal 1999 usando la stessa metodologia delle seguitissime indagini del settore manifatturiero e dei servizi. Da ora in poi pubblicheremo i punti salienti in un comunicato stampa ogni quarto giorno lavorativo del mese. L'indagine copre una gamma di variabili specifiche per il settore edile quali attività, nuovi ordini, livello occupazionale, costi di acquisto e le tendenze riguardanti i subappaltatori.

A gennaio la crescita dell'attività edile è diminuita al livello più basso da maggio 2018. Il tasso di espansione è stato modesto con crescite più deboli registrate nei sotto settori dell'edilizia non residenziale e residenziale e con un ulteriore declino riportato dall'edilizia dell'ingegneria civile. I nuovi ordini sono aumentati al tasso più lento in sei mesi a causa delle più tenui condizioni di domanda. Allo stesso tempo l'ottimismo è diminuito al livello più basso in cinque mesi.

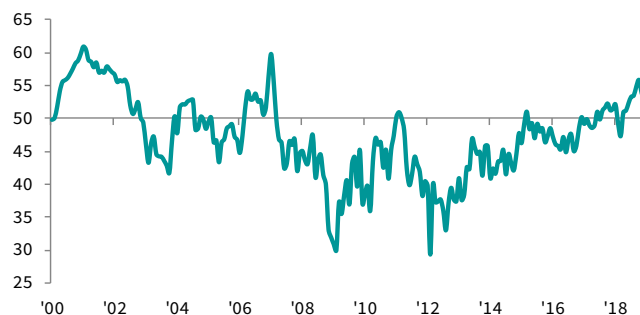
Con il 51.8 di gennaio, in discesa da 52.8 di dicembre, l'indice destagionalizzato IHS Markit PMI® (Purchasing Managers' Index®) per il settore edile italiano, ha segnalato l'aumento più debole dell'attività edile da maggio 2018. Detto ciò, il valore di gennaio ha segnato il decimo mese consecutivo di espansione dell'attività.

Osservando i sotto settori, l'attività edile non residenziale è aumentata al tasso più veloce per il quarto mese consecutivo. Allo stesso tempo, l'attività edile dell'ingegneria civile è diminuita per il secondo mese consecutivo, anche se ad un tasso più debole rispetto a dicembre. Rallenta la crescita dell'attività dell'edilizia residenziale al tasso più debole in cinque mesi.

Durante l'inizio del 2019 a provocare l'aumento dell'attività edile è stato l'incremento dei nuovi ordini. Detto ciò, il tasso di espansione è stato modesto e il più lento in sei mesi. I dati

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



raccolti mostrano che le aziende campione hanno osservato un generale rallentamento della domanda durante gennaio.

In linea con le recenti deboli tendenze dell'attività e nuovi ordini, le aziende edili italiane hanno ridotto i loro livelli del personale per la prima volta da aprile 2018. I dati raccolti evidenziano come le aziende campione non hanno rimpiazzato il personale dimissionario o i pensionamenti e di come la fine dei contratti a tempo determinato hanno contribuito ad abbassare i livelli del personale.

Rallenta notevolmente il tasso di espansione dell'attività di acquisto a gennaio rispetto a dicembre quando si era registrato il tasso di crescita più veloce da febbraio 2007. Il tasso di crescita è rallentato al valore minimo in otto mesi, valore già riportato in questo periodo, a causa della crescita più lenta dell'attività edile e della domanda più debole.

Sul fronte dei prezzi, rallenta al tasso più lento in un anno a gennaio il tasso di inflazione dei pezzi di acquisto. L'aumento dei costi delle materie prime, in particolare del calcestruzzo, è stato citato dalle aziende come la ragione principale dell'aumento della pressione dei costi.

Per il secondo mese consecutivo a gennaio diminuisce l'utilizzo dei subappaltatori. Nonostante ciò, diminuisce leggermente la loro disponibilità e segue l'aumento di dicembre.

Guardando avanti, le aziende edili italiane prevedono un aumento della loro attività durante i prossimi 12 mesi. Detto ciò, diminuisce al livello più basso in cinque mesi il livello di ottimismo. Tra i fattori previsti che dovrebbero supportare la crescita dell'attività si cita la maggiore domanda dai clienti e la ripresa del mercato estero.

## COMMENTO

Amritpal Virdee, Economist presso IHS Markit, ha dichiarato:

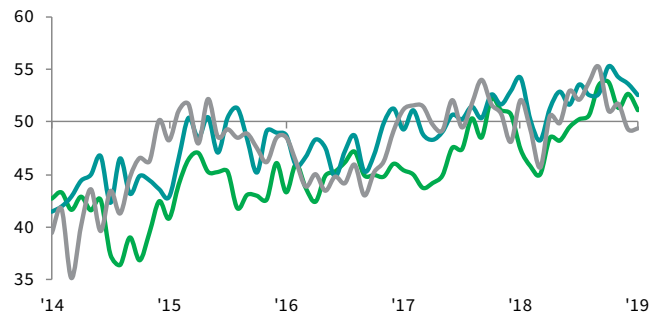
“L’inizio del 2019 ha osservato un rallentamento generale del settore edile italiano, con i dati PMI che mostrano una crescita più debole della produzione e dei nuovi ordini. In particolare, le imprese edili non sono riuscite ad aggiungere personale per la prima volta da aprile 2018.

Gli ultimi dati dell’indagine edile, in aggiunta alla più debole situazione riportata dal settore manifatturiero e dei servizi, mostrano come l’Italia stia avendo una tendenza economica negativa. Senza ombra di dubbio i recenti dati del PIL mostrano una nazione in recessione tecnica e gli ultimi dati PMI di certo non sono di buon auspicio per il tentativo da parte del governo italiano di stimolare la crescita economica.”

## Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



## CONTATTI

### IHS Markit

Amritpal Virdee  
Economist  
T: +44-207-064-6460  
[amritpal.virdee@ihsmarkit.com](mailto:amritpal.virdee@ihsmarkit.com)

Joanna Vickers  
Corporate Communications  
T: +44-207-260-2234  
[joanna.vickers@ihsmarkit.com](mailto:joanna.vickers@ihsmarkit.com)

### Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edile Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende edili italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell’indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L’indice è il risultato della somma delle risposte positive più la metà delle risposte “invariato”. Gli indici creati dal rapporto sono utili indicatori economici che mostrano la principale tendenza delle variazioni in corso. Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l’Indice dell’Attività Totale che monitora i cambiamenti dell’attività edile generale rispetto al mese precedente. L’Indice dell’Attività Totale è comparabile all’Indice della Produzione manifatturiera e all’Indice dell’Attività dei Servizi. L’Indice può essere chiamato ‘PMI Edile’ ma non è comparabile al valore dell’Indice principale PMI manifatturiero

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

I dati di gennaio 2019 sono stati raccolti dall’11 al 31 gennaio.

Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell’indagine PMI vi invito a contattare [economics@ihsmarkit.com](mailto:economics@ihsmarkit.com).

### Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all’utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers’ Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

### IHS Markit

IHS Markit (Nasdaq: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l’economia mondiale. L’azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l’efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l’80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2019 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate [joanna.vickers@ihsmarkit.com](mailto:joanna.vickers@ihsmarkit.com) per leggere le norme sulla privacy, cliccate qui.

### PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l’Eurozona, le Purchasing Managers’ Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati. Per maggiori dettagli, consultare il sito [www.ihsmarkit.com/products/pmi.html](http://www.ihsmarkit.com/products/pmi.html).