

Embargo 09:30 (ora italiana) 8 aprile 2021

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

Crescita più veloce dell'attività edile in oltre 14 anni

PUNTI SALIENTI

Attività totale in aumento al tasso più rapido da gennaio 2007

Incremento più veloce dei nuovi ordini in quasi venti anni

Pressione record sui costi

Dati raccolti tra il 12 e il 31 marzo 2021.

Secondo gli ultimi dati PMI®, il settore edile italiano ha osservato a fine del primo trimestre una crescita della produzione che è stata elevata e la maggiore in oltre 14 anni, a causa dell'incremento più veloce dei nuovi ordini in quasi venti anni. Le attuali interruzioni sulla catena di distribuzione hanno però provocato l'espansione maggiore dei costi mai osservata finora.

L'indice principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edilizio italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale delle attività edili rispetto al mese precedente.

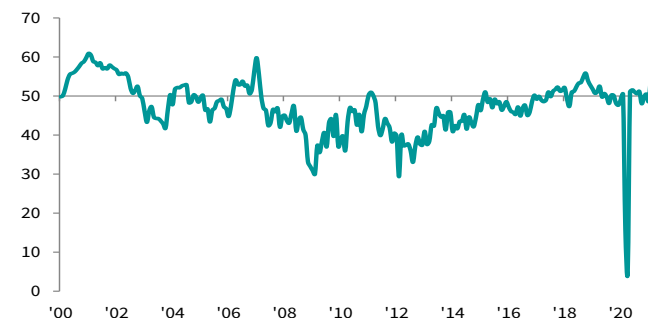
A marzo, l'indice principale è cresciuto ulteriormente al di sopra della soglia di non cambiamento di 50,0, salendo da 54,8 di febbraio sino a raggiungere 56,3. Le aziende campione hanno attribuito l'ultimo incremento alle migliori condizioni di domanda e ai bonus governativi. L'ultimo valore inoltre mostra come l'attività edile in Italia sia aumentata al livello più veloce da gennaio 2007.

Un'espansione è stata osservata a marzo in tutti e tre i sottosettori monitorati, con quello dell'edilizia residenziale che ha riportato l'incremento più veloce, con un aumento della produzione al tasso maggiore mai registrato dall'inizio di questa indagine nel 1999, seguito dal sottosettore dell'edilizia non residenziale. Il sottosettore dell'ingegneria civile, dopo i precedenti due mesi di declino, ha registrato un ritorno di crescita dell'attività anche se ad un livello solo marginale.

A marzo, l'ennesima crescita della domanda ha sostenuto la forte ripresa dell'attività edile. I nuovi ordini ricevuti sono aumentati per il secondo mese consecutivo e al tasso maggiore da maggio 2001 in parte grazie all'ecobonus e al superbonus.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

In linea con le maggiori esigenze di attività, ancora una volta le aziende hanno aumentato a marzo la loro attività di acquisto. L'ultimo incremento è stato il più veloce da gennaio 2007 ed è risultato elevato.

La maggiore domanda di beni ha però posto ulteriori pressioni sulla catena di distribuzione. I tempi medi di consegna per materiale edile e altri prodotti si sono allungati al livello maggiore dallo scorso maggio, indicando il quarto valore più alto mai registrato.

Sul fronte dei prezzi, ancora una volta e rapidamente aumenta a marzo la pressione sui costi. Secondo le aziende campione, il superiore costo delle materie prime, la carenza di beni e l'incremento dei prezzi presso i fornitori sono state le motivazioni principali dell'ultima tornata di inflazione dei costi, che tra l'altro è stata la più veloce mai registrata. Allo stesso tempo, le tariffe dei subappaltatori sono aumentate al livello più veloce in oltre 20 anni.

I dati di marzo hanno inoltre evidenziato una ulteriore creazione occupazionale nel settore edile italiano. I livelli del personale sono aumentati notevolmente e al tasso più veloce in quasi due anni.

Guardando al futuro, a marzo le imprese edili italiane sono rimaste ottimiste in riguardo all'attività del prossimo anno. L'ottimismo è stato attribuito alle agevolazioni fiscali governative, alla migliore domanda da parte dei clienti e alla speranza di una forte ripresa non appena le restrizioni anti Covid-19 verranno allentate. L'ottimismo è diminuito dal recente record di febbraio ma è rimasto storicamente elevato.

COMMENTO

Lewis Cooper, Economist di IHS Markit ha affermato:

"La fine del primo trimestre ha osservato una forte prestazione del settore edile italiano. L'attività totale è aumentata al tasso più veloce in oltre 14 anni, con crescite registrate in tutti i tre i sottosectori, mentre l'aumento dei nuovi ordini è stato il maggiore in quasi 20 anni.

Le ennesime interruzioni sulla catena di distribuzione hanno tuttavia aggiunto a marzo pressione ai già elevati costi. I prezzi di acquisto sono aumentati al livello massimo da quando è iniziata l'indagine nel 1999, con le aziende che fanno parte dell'indagine che hanno riportato carenze e aumenti dei prezzi presso i fornitori."

I dati di marzo hanno tutto sommato evidenziato una crescita sostenuta del settore, fornendo chiari segnali di una ripresa attualmente in corso malgrado le attuali restrizioni. Gli ultimi miglioramenti dell'attività, della domanda e dell'ottimismo, che continuano a fornire il tanto necessario stimolo per il settore, sono stati ancora una volta attribuiti agli schemi governativi dell'ecobonus e del superbonus."

CONTATTI

IHS Markit

Lewis Cooper
Economist
T: +44 1491 461 019
lewis.cooper@ihsmarkit.com

Joanna Vickers
Public Relations
T: +44 207 260 2234
joanna.vickers@ihsmarkit.com

Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di marzo sono stati raccolti dal 12 al 31 marzo 2021.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare

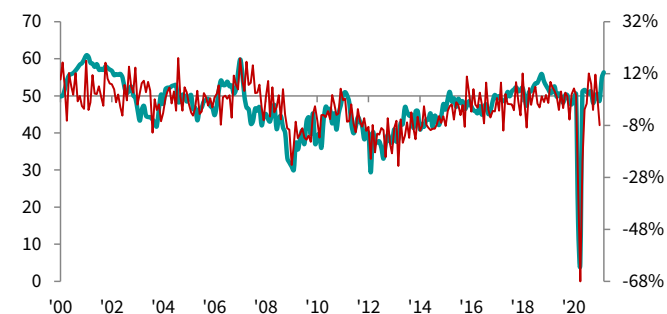
economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso

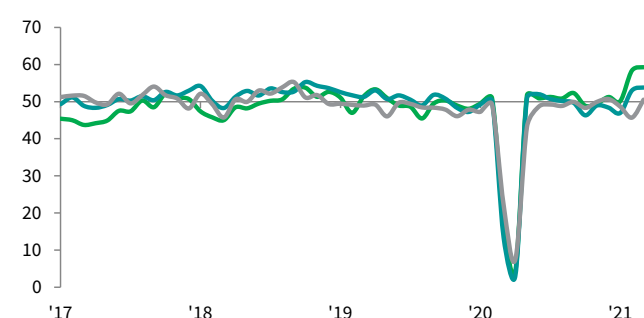


Fonte: IHS Markit

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Angelo Garofano
Senior Panel Manager
Tel. Regno Unito +44 1491 461 025
Tel. Italia +39 02 36017336
angelo.garofano@ihsmarkit.com

IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2021 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate joanna.vickers@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.

ihsmarkit.com/products/pmi.html.