

Embargo 09:30 (ora italiana) 4 giugno 2020

IHS MARKIT PMI® SETTORE EDILIZIO ITALIANO

L'indagine di maggio ha osservato un ritorno all'espansione dell'attività grazie all'allentamento delle restrizioni da Covid-19

PUNTI SALIENTI

Anche se leggero, primo aumento della produzione in tre mesi

Contrazioni a tassi più deboli dei nuovi ordini e dei livelli occupazionali

Ritorno all'ottimismo per quanto riguarda l'attività per i prossimi 12 mesi

Dati raccolti tra il 12 e il 29 maggio 2020.

Dopo il forte crollo di aprile, l'indagine di maggio ha segnalato un ritorno alla crescita dell'attività edile italiana. Le aziende campione hanno indicato come l'allentamento delle misure restrittive per contrastare la diffusione del Covid-19 ha fatto riaprire e riprendere l'attività di parecchie aziende. Detto ciò, il tasso di crescita è stato marginale a causa della domanda da parte dei clienti che è rimasta relativamente debole. Anche se ad un tasso di gran lunga più debole rispetto ad aprile, i nuovi ordini sono diminuiti per il terzo mese consecutivo, mentre diminuisce ancora una volta il livello occupazionale. Per il secondo mese consecutivo calano i costi medi di acquisto per via della pressione al ribasso sui prezzi applicati dai fornitori. In maniera incoraggiante, le aziende campione hanno espresso un ritorno all'ottimismo per quanto riguarda l'attività dell'anno prossimo.

Il valore principale dell'indagine è l'IHS Markit PMI sul settore edilizio italiano, un indice di diffusione destagionalizzato che monitora i cambiamenti del volume totale delle attività edili rispetto al mese precedente.

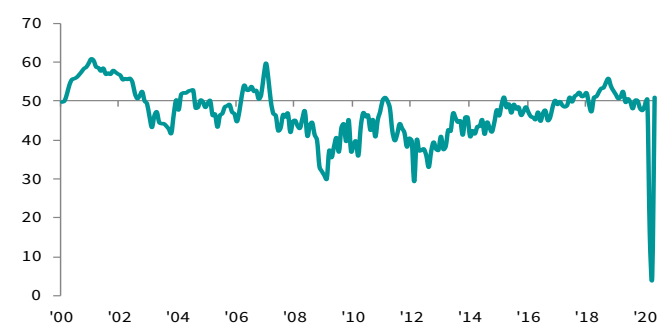
L'Indice Totale dell'Attività Edile di aprile si è ripreso dal record negativo di aprile di 4.8 e ha raggiunto a maggio il primo aumento dell'attività edile in Italia da febbraio con 51.0. Sebbene leggera, l'espansione è stata la più veloce osservata in 13 mesi.

I dati sotto settoriali hanno mostrato come l'aumento è stato supportato dal ritorno alla crescita dell'attività edile residenziale e di quella non residenziale. Detto ciò, a maggio l'attività dell'ingegneria civile ha continuato a contrarsi.

Le aziende edili italiane hanno riportato che a maggio le

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Fonte: IHS Markit

condizioni della domanda sono rimaste relativamente deboli. I nuovi ordini, anche se ad un tasso modesto che è stato di gran lunga più lento di quello di aprile, sono crollati per il terzo mese consecutivo. Le aziende campione hanno riportato che il minore numero di nuovi ordini è generalmente collegabile alla pandemia e all'incertezza sulle previsioni future.

La debole domanda e le minori esigenze operative hanno indotto a maggio all'ulteriore crollo dei livelli del personale nel settore edile italiano. Il tasso di tagli occupazionali, pur rimanendo elevato, è stato più debole di quelli osservati a marzo e ad aprile.

Allo stesso tempo, la ripresa dei lavori ha causato una marginale ripresa dell'attività degli acquisti. Detto ciò, le attuali restrizioni per i trasporti hanno continuato ad influenzare i tempi medi di consegna dei fornitori, che si allungano notevolmente ma ad un tasso di contrazione in forte diminuzione rispetto al record storico di aprile.

A maggio, per il secondo mese consecutivo e ad un tasso solo marginale, diminuiscono i prezzi medi di acquisto delle imprese edili italiane. Secondo le aziende campione, il minore prezzo del carburante e le più deboli condizioni del mercato hanno causato l'ultimo crollo dei costi di acquisto.

Le imprese edili hanno espresso a maggio un lieve ottimismo per quanto riguarda l'attività dell'anno prossimo. Le aziende campione hanno largamente anticipato come le condizioni della domanda miglioreranno non appena la pandemia sarà sotto controllo, con alcune aziende che hanno collegato l'ottimismo all'Ecobonus governativo.

COMMENTO

Annabel Fiddes Associate Director presso IHS Markit ha affermato:

"Dopo il crollo record di aprile, gli ultimi dati di maggio hanno mostrato un leggero incremento dell'attività edile italiana per via della riapertura di parecchie aziende che hanno iniziato ad essere operative con i progetti interrotti durante le restrizioni da Covid-19. La domanda però è rimasta relativamente debole per via della riduzione dei budget delle aziende e dell'incertezza riguardante il futuro che inevitabilmente ha ridotto di nuovo i nuovi ordini. La capacità produttiva in eccesso ha inoltre alimentato ulteriori tagli del personale. Detto ciò, ritornano ad essere positive le aspettative sull'attività futura, con tante aziende che prevedono un incremento della domanda non appena la pandemia sarà sotto controllo. Alcune imprese hanno inoltre riportato di essere fiduciose che il nuovo Ecobonus per l'edilizia residenziale incentiverà i nuovi ordini."

CONTATTI

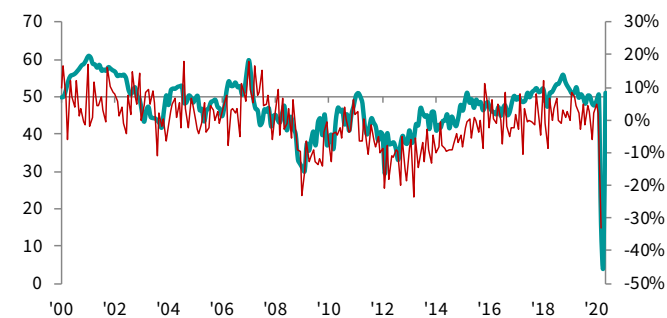
IHS Markit

Annabel Fiddes
Principal Economist
T: +44-1491-461-010
annabel.fiddes@ihsmarkit.com

Katherine Smith
Public Relations
T: +1 781-301-9311
katherine.smith@ihsmarkit.com

Indice Totale dell'Attività

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



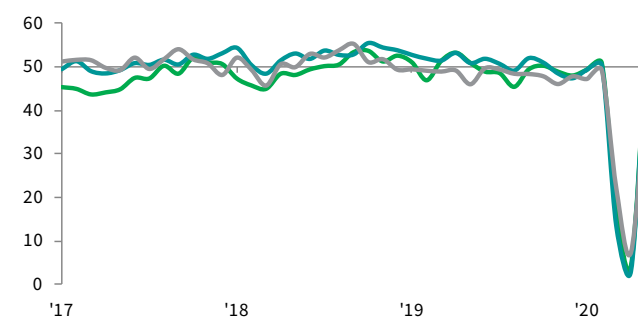
Fonte: IHS Markit

Produzione edile

Indice dell'attività dei sotto settori

Residenziale / Non residenziale / Ingegneria civile

sa, >50 = crescita rispetto al mese scorso



Metodologia

Il rapporto IHS Markit PMI® Settore Edilizio Italiano è basato su dati raccolti da questionari mensili compilati dai responsabili acquisti di circa 200 aziende manifatturiere italiane. Il campione è stato costituito tenendo in considerazione il loro numero di dipendenti unitamente al loro contributo al prodotto interno lordo.

I dati dell'indagine riflettono i cambiamenti del mese in corso rispetto a quello precedente e si basano su valori raccolti a metà mese. Per ciascun indicatore economico il rapporto mostra la percentuale, riferita ad ogni voce del questionario. L'indice è il risultato della somma delle risposte "superiore" più la metà delle risposte "invariato". Gli indici variano da 0 a 100, un valore superiore a 50 indica un incremento generale rispetto al mese precedente, mentre un indice inferiore a 50 mostra un decremento. Gli indici sono calcolati considerando i fattori stagionali.

Il valore principale è l'Indice dell'Attività Totale monitora i cambiamenti del volume generale dell'attività edile rispetto a quella del mese precedente. L'Indice Totale dell'Attività è comparabile all'Indice della Produzione Manifatturiera e all'Indice delle Attività del Terziario, possibilmente si riferisce al PMI Edile ma di certo non va comparato al valore principale PMI del manifatturiero.

I dati dell'indagine non variano dopo la loro pubblicazione, ma le destagionalizzazioni possono di tanto in tanto subire dei cambiamenti e quindi la serie delle destagionalizzazioni potrebbe risultare diversa.

I dati di maggio 2020 sono stati raccolti dal 12 al 29 maggio 2020.

Non si effettuano correzioni dei dati dopo la pubblicazione, ma i fattori stagionali possono incorrere in correzioni periodiche ed opportune che incidono sulla serie dei dati destagionalizzati.

Per ulteriori informazioni sulla metodologia dell'indagine PMI vi invito a contattare economics@ihsmarkit.com.

Avviso di copyright

I diritti di proprietà intellettuale per il rapporto appartengono alla IHS Markit, o sono utilizzati su licenza della IHS Markit. Ogni utilizzo non autorizzato, includendo senza limiti la copia, distribuzione, trasmissione o qualsiasi altro utilizzo dei dati, non è permesso senza il previo consenso della IHS Markit. La IHS Markit non ha alcuna responsabilità, dovere o obbligazione riguardo al contenuto e alle informazioni (dati) qui presenti contenenti errori, imprecisioni, omissioni o ritardi dei dati o per qualsiasi azione presa con il loro utilizzo. IHS Markit non sarà responsabile per danni speciali, incidentali o consequenziali all'utilizzo dei dati. Il Purchasing Managers' Index® ed il PMI® sono tutti marchi registrati della Markit Economics Limited o sono utilizzati su licenza della Markit Economics Limited. La IHS Markit è un marchio registrato della IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate.

IHS Markit

IHS Markit (NYSE: INFO) è un leader mondiale in informazioni essenziali, analisi e competenze che offrono soluzioni per le principali aziende ed i mercati che guidano l'economia mondiale. L'azienda fornisce informazioni di ultima generazione, analisi e soluzioni ad aziende, enti finanziari e governativi, migliorandone l'efficienza operativa e fornendo una visione approfondita capace di generare decisioni ben consapevoli e sicure. IHS Markit ha più di 50000 clienti tra aziende ed istituzioni governative, compreso l'80 per cento di Fortune Global 500 ed i più importanti istituti finanziari mondiali.

IHS Markit è un marchio registrato di IHS Markit Ltd e/o delle sue società affiliate. Tutti gli altri nomi di aziende e prodotti possono essere marchi dei rispettivi proprietari © 2020 IHS Markit Ltd. Tutti i diritti riservati.

Se preferite non ricevere questo comunicato stampa da IHS Markit, contattate katherine.smith@ihsmarkit.com. Per leggere le norme sulla privacy, [cliccate qui](#).

L'Indice PMI

Disponibili in oltre 40 Paesi e principali regioni come l'Eurozona, le Purchasing Managers' Index® (PMI®) sono diventate le indagini economiche più seguite a livello mondiale dalle banche centrali, dai mercati finanziari e da coloro che prendono decisioni nel mondo degli affari grazie alla capacità che hanno di fornire indicatori mensili di trend economici unici, aggiornati, ed accurati.

ihsmarkit.com/products/pmi.html